

Alder og i den Stand, at de kan modtage Fæste. Hvis ikke, da til den, som Beboeren endnu i levende Live dertil udnævnes; men er nogen Bønde bevilslig for Gieren af Naturen end og vanartig, og det kan skjønnes, han har arvet den Ondskab og Vanart af hans Forfædre, Børnene og ikke tegner sig til bedre, bør disse have deres Arvesfæstetretighed forbrudt og Stedet ved ny Fæste, naar foresalder, forsynes med den Anden, som hyllken kan have bedre Haab.

### Gjenpart.

Søren Hansen Bagge af Ringkøbing Søkrigscommissair og Procurator.

Gjøre vitteligt: at jeg, som Administrator af Stamhuset Nusumgaard, herved, med Arvesfæstetretighed, overdrager til Hr. Landvæsenscommissair Postfører Kolby i Holstebro den Gaard, Store Nøesbye kaldet i Nætrup Sogn, som Christen Jepsen sidst har besiddet, men affaaet, og som førstod for 3 Tønder 4 Skpr., men som ved den nye Matriculær ansat til 5 Tdr. 4 Skpr. 2 Fdk. 1 Alb. Hartzkorn, skjøndt Gaardens Tilliggende er det samme som i forrige Arvesfæsters Tid, — paa følgende Vilkaar:

1) Det i Forligelsescommissjonen, under 23de Februar d. A. angaaende denne Overdragelse, indgaaede Forlig, har Arvesfæsteren at holde sig efterretlig.

2) Over Stedets underliggende Jorder og Eiendomme beholder han den fuldkomne Raadighed efter Loven, selv at bruge og dyrke, men aldrig Eiendommen at pantsætte vide 8de Post.

3) Han maa overlade Gaarden til hvem han vil, til sine egne Børn, Stedbørn, Slægtninge eller Fremmede med sine dertil hørende Eiendomme, samt med hvad mere dertil hører paa hvad Maade han for godt finder, naar dette Arvesfæstes Grundsæt-

ninger ikke forrykkes, og Stamhuset ikke and fornærmes i den Ret og Sikkerhed, som det herved er betinget. Der som Gaardens Besidder skulde ved Døden afgaae, førend han haver fastsat enten ved lovlig Contract hvem der skal have Gaarden efter ham, og hans Enke ikke attraaer at beholde Gaarden til Besiddelse, eller at gifte sig sig igen, eller om hans Børn endnu ere umyndige og saa smaae, at de ikke kan forestaae Gaarden, eller om de ere syge, vanføre, eller ødse, saa at deres Slægtninge, Formyndere eller Børgere formene Gaarden ei kan betroes dem, eller om Børnene i Forveien kan være forsynede med Bopæl eller om ingen af dem ønsker at vedblive deres Fædrengaard, eller om Gaardens Besidder formedelst offentlig Forskyldelse ikke kan besidde den eller ved at handle mod sit Arvesfæste bliver Gaarden fradømt, i alle Tilfælde modtager Stamhuuseieren Gaarden ved Overlevering af Herredsfogden efter den Forretning, som findes den sidst Afgaaendes Arvesfæstebrev vedhæftet, og derefter overdrages Gaarden til Anden i Overensstemmelse med dette Arvesfæstes Grundsætninger.

4) Beboerne af Gaarden indstaaer og hæfter selv for alle Kongelige Skatter og Paabudde, som paa Personer, Gaardens Hartzkorn og Besætning, ere, eller herefter blive paabudne, at de til behørig Tid, efter Anordningerne betales paa Nusumgaard, ligesledes alle offentlige eller pbligve Thyinge, der, enhver Deel til sin Tid og Sted.

5) Herligheden til Gaarden af Jagt, Fiskerie, Sigt og Sagefald, Stiftehold og den Kjendelse ved hver Forandring af Beboer paa Gaarden forbeholdes Stamhuuseieren, og hvad der indbefattes under Herlighedsretten, udover Stamhuuseieren efter Loven, men Kjendelsen ved hver Forandring af Beboer fastsættes til saameget som et Mars Afgift af samme Steds Arvesfæste. Ligesledes betaler Arvesfæsteren, efter Forordningen af 8de Juni 1787, den befalede Synsforretning.