

vedvarende Brug, saasom den blotte Nedlæggelse af Rør og andre Ledninger med Ret til Eftersyn og Vedligeholdelse, ansættes Erstatningen efter den Værdiforringelse, som Eiendommen kan lide ved saadant Brug, og det Tab, som Afsvænet af det paagældende Areal medfører. Ved Afstaaelse til Eiendom ansættes Tabet efter det paagældende Areal Værdi i Handel og Wandel, saaledes at den paa Stadens Grund, saa og for de Arealer udenfor samme, der bestaae i Haver eller egne sig til Byggegrund, ansættes efter Kvadratalen, og ellers efter Tønde Land. Ved Ansættelsen af Erstatningen til Grundbesidderne blive iøvrigt de Grundsatninger at iagttage, som ere fulgte med Hensyn til de til Jernbaneanlæg afstaaede Grundstykker (Forordningen af 5te Marts 1845 §§ 11, 12 og 13).

§ 8.

Ere Grundstykkerne bortforpagtede eller udleiede, bliver, efterat den Erstatning er ansat, der kan tilkomme Eieren, endvidere ved Taxation at bestemme, hvilken Deel af dette Erstatningsbeløb der bør tilfalde Forpagteren eller Leieren med Hensyn til det Tab, han lider som Følge af Jordens Afstræelse. Ere de indtagne Jorder bortfæstede, vil Eieren have at godtgjøre Fæsteren 4 Procent pro anno af den oppebaarne Erstatningssum.

§ 9.

Dersom det Jordstykke, der afstaaes, kan skønnes ikke at udgjøre 1 Skp. Hartkorn og derhos ikke udgjør $\frac{1}{10}$ af Eiendommen, skal Erstatningen tillige indeholde Godtgjørelse for Skattepligten, som skal vedblive at hvile uforandret paa den Eiendom, hvorfra det afgives. I modsat Fald bliver der med Hensyn til Skattebyrden, ligesom med Hensyn til Eiendomsvederlag og andre lignende Eiendomsbyrder, stedse at forholde efter de herom ved Jords Afgivelse til Jernbaneanlæg givne Forskrifter (Forordningen af 5te Marts 1845 § 16).

§ 10.

Landinspecteuren, der har ledet Taxationsforretningerne, forfatter, efter forudgaaet speciel Opmaaling af samtlige indtagne eller bestad-

gede Arealer, detailleret Beregning over den Godtgjørelse, enhver Grundbesidder tilkommer efter de afholdte Forretninger. Disse Beregninger tilstilles den kongelige Commissair, som forelægger de vedkommende Taxatorer samme, og naar disse Intet finde ved Afgjørelsen at erindre, eller de fremsatte Griidringer ere blevne berigtigede, meddeler han snarest muligt Vedkommende Underretning om den dem tilkommende Godtgjørelse; ligesom han sender Kjøbenhavns Magistrat en Gjenpart af Beregningen, hvorefter denne har til de rette Paagældende paa Anfordring at lade udbetale Erstatningsbeløbene, samt, forsaavidt de bestandigt afgivne Jorder angaaer, 4 Procent Rente af de respective Summer fra den Dag at regne, da Grundstykket er stillet til Communens Raadighed. Magistraten skal være besjætted til i den Berlingsske politiske og Avertissementsstidende samt i Kjøbenhavns Adressecontoirs Efterretninger trende Gange efter hinanden at indkalde dem, som ikke melde sig om Betaling inden 3 Maaneder, efter at Magistraten har modtaget Erstatningsberegningen, til inden 12 Ugers Frist fra denne Indkaldelses sidste Beskjendtgjørelse at høre det dem tilkommende Beløb. Efter Udløbet af denne Frist ophører Forretningen, og naar dernæst 5 Aar ere forløbne, uden at Vedkommende have meldt sig, hjemfalder Beløbet til Stadens Kasse.

§ 11.

Kjøbenhavns Commune er forpligtet til at indrette og vedligeholde alle Anlæg, som ere fornødne til at tilvejebringe og sikke Communicationen paa de af Vand- eller Gasanlægene overkaarne Veie, saavel som Overkørseler, Indbegninger, Opkørselssteder paa Grundstykker, Vandledninger og Steenstier, for at afværge Fare og Skade paa de nærliggende Grundstykker. I alle disse Henseender skulle de Bestemmelser uvægerligen følges, som afgives af en Commission, bestaaende af den kongelige Commissair som Formand, den locale Politiværgenhed og tvende sagkyndige Mænd. Af disse to Mænd, der iøvrigt begge have at deeltage i alle Commissionens Forretninger, udnævnes den ene paa Communens Vegne af den kon-