

efter truffen Overenskomst med sine Pantecreditorer, uden Hensyn til de derimod stridende Bestemmelser i Crectionsbrevene, at afhænde det til Fideicommisset hørende Bøndergods; men de derved indvundne Kjøbesummer bør med deres fulde Beløb komme de til Besiddelsen Berettigede tilgode med den Indskrænkning, som § 4 indeholder.

## § 2.

Forinden nogen Afhændelse finder Sted, har Besidderen at forelægge Justitsministeriet en saavidt muligt fuldstændig og nøiagtig Oversigt over samtlige Indtægter, som det Bøndergods, der skal være Gjenstand for Afhændelse, i de sidste 20 Aar har afgivet, ledsaget af en Beregning, der viser, hvormegit disse, capitaliserede efter en Rentefod af 4 pCt., udgjøre i Capital. Foraa vidt Indtægterne have bestaaet i Andet end Penge, blive de at omsætte dertil, Kornet efter Capitelstarten og de øvrige Varer og Præstationer samt andre Indtægter efter gangbar Præis, eller i alt Fald, saafremt Ministeriet forlanger Saadant, efter lovligt Skøn, hvorved alene Ministeriet og Besidderen blive at ansee som Parter. Naar Ministeriet har indhentet de yderligere Oplysninger, hvortil det maatte finde Anledning, og det for samme er godtgjort, at den udregnede Capital giver et Rentebeløb, lig Gjennemsnittsummen af de aarlige Indtægter i de sidste 20 Aar, meddeler Ministeriet sit Samtykke til Afhændelsen. Intet Salg maa skee til en Kjøbesum, der er lavere end den Capital, som Oversigten udviser. Den Resolution, ved hvilken Ministeriets Samtykke meddeles, bliver til Thinge at læse.

## § 3.

Ved hver enkelt Afhændelse bør Indberetning uopholdeligt skee til Justitsministeriet, og

er Besidderen derefter berettiget til at udfærdige Skjoder. Men forinden Skjoderne, selv om de thinglæses, kunne have Gyldighed mod Fideicommisset, bør der fra Justitsministeriet være erhvervet Tilstaaelse for, at det Fornødne med Hensyn til Berigtigelsen af Kjøbesummerne er tagtaget.

## § 4.

Af de indkomne Kjøbesummer tilfalde Besidderen 10 pCt.; men, saafremt Afhændelse skeer til Brugerne, deres Børn eller Svigerbørn, erholder han endvidere indtil andre 10 pCt., forsaavidt det sidstnævnte Beløb kan udredes af hvad Kjøbesummen overstiger Minimum efter § 2.

## § 5.

Det øvrige Beløb af Kjøbesummerne bliver en Fideicommisscapital under Justitsministeriets Tilsyn. Af de fulde Kjøbesummer kunne, naar Afhændelsen skeer til Brugerne, deres Børn eller Svigerbørn, tre Fjerdedele forblive indstaaende paa første Prioritet i de afhændede Eiendomme, mod aarlig Rente 4 pCt., uopsiggelige indtil 30 Aar fra Creditors Side, saalænge Debitorerne opfylde deres Forpligtelser. Ligeledes kunne Kjøbesummerne anvendes til Betaling af den Fideicommissets Substants paahvilende Gjæld paa saadanne Betingelser, som Justitsministeriet bestemmer.

## § 6.

Den Ret og de Begunstigelser, som Besidderne af Lehn, Stamhuse og Fideicommisser hidtil ad Bevillingsveien have kunnet erholde, naar de ville afhænde deres Bøndergods til Arvefæste med Ret til at sælge og pantsætte, have de fremdeles Afgang til.