

tillagte Beløb, saaledes som i Lovforslaget bestemt, fradrages, forblive indestaende i Eiendommene. Denne Forandring vil, hvis det erede Thing billiget det ovenfor fremsatte Forslag, hvorefter 20 pCt. af Kjøbesummerne skal tilfalde Besidderne, være saameget mere nødvendig, som i modsat Fald kun Lidet over det Halve af Kjøbesummerne, nemlig $\frac{3}{15}$, vilde kunne forblive indestaende i Eiendommene. Forsaavidt det derimod i Forslaget er bestemt, at disse $\frac{3}{5}$ skulle forblive indestaende, uden at kunne opstiges fra Creditors Side, have vi næret nogen Tvivl, om ikke en saadan ubetinget Uopstigelighed kunde medføre nogen Ulempe for Fideicommisset, og troe derfor at burde indstille, at den indskrænkes til et Lidsrum af 20 Aar.

Mod Lovforslagets øvrige Bestemmelser, at Kjøbesummerne kunne anvendes til Betaling af den paa Fideicommissets Substants hvilende Gjæld, samt at der indrømmes nogen Lettelse i Henseende til Brugen af det stemplede Papir, have vi Intet fundet at erindre, men mene meget mere, at der endog bør indrømmes den yderligere Lettelse, at Erlæggelse af Halvprocentafgiften og de Gebyrer, som i Anledning af de nævnte Documenters Thinglæsning ellers tilfalde den kongelige Kasse, ved den første Afhændelse Brugerne, deres Børn eller Svigerbørn, bortfalde.

I Genhold til alt Foranførte indstilles saaledes, at Lovforslaget affattes som følger:

§ 1.

Enhver Besidder af Lehn, Stamhuse eller andre Fideicommisser skal være berettiget til, efter truffen Overenskomst med sine Pantecreditorer, uden Hensyn til de derimod stridende Bestemmelser i Crectionsbrevene, at afhænde det til Fideicommisset hørende Bøndergods; men de derved indvundne Kjøbesummer bør med deres fulde Beløb komme de til Besiddelsen Berettigede tilgode med den Indskrænkning, som § 4 indeholder.

§ 2.

Forinden nogen Afhændelse finder Sted, har Besidderen at forelægge Justitsministeriet en Plan for Afhændelsen, hvori han bør oplyse samtlige Indtægter, han i de sidste 20 Aar har havt af Bøndergodsset. Forsaavidt disse have bestaaet i Andet end Penge, blive de at

omsætte dertil, Kornet efter Capitelstarten og de øvrige Varer og Præstationer samt andre Indtægter efter gangbar Pris, eller i alt Fald, saafremt Ministeriet forlanger Saadant, efter lovligt Skjøn, hvorved alene Ministeriet og Besidderen blive at ansee som Parter. Naar Planen udviser en Capital, hvis aarlige Rente, beregnet til 4 pCt., idetmindste er lig Gjennemsnittssummen af de aarlige Indtægter i de sidste 20 Aar, meddeler Ministeriet sin Approbation paa Planen. Intet Salg maa skee til en Kjøbesum, der er lavere, end den Capital, som den approberede Plan udviser. Den Resolution, ved hvilken Planen er approberet, bliver til Thinge at læse.

§ 3.

Besidderen er berettiget til at udfærdige Skjøder, men, forinden disse, selv om de thinglæses, kunne have Gyldighed mod Fideicommisset, bør der fra Justitsministeriet være erhvervet Tilstaelse for, at det Fornødne med Hensyn til Berigtigelsen af Kjøbesummerne er iagttaget.

§ 4.

Af de indkomne Kjøbesummer tilfalde 20 pCt. den nuværende Besidder.

§ 5.

Det øvrige Beløb af Kjøbesummerne bliver en Fideicommisscapital under Justitsministeriets Bestyrelse. Af de fulde Kjøbesummer kunne $\frac{3}{4}$ forblive indestaende paa første Prioritet i de afhændede Eiendomme, mod aarlig Rente 4 pCt., uopstigelige indtil 20 Aar fra Creditors Side, saalænge Debitorerne opfyldte deres Forpligtelser. Ligeledes kunne Kjøbesummerne anvendes til Betaling af den Fideicommissets Substants paahvilende Gjæld paa saadanne Betingelser, som Justitsministeriet bestemmer.

§ 6.

Kjøbecontracterne og Skjøderne samt de Panteforskrivninger, der blive at udstede i Genhold til § 5, maae, naar Afhændelse skeer til Brugerne, deres Børn eller Svigerbørn, ved første Afhændelse udfærdiges paa stempelt Papir af 4 Klasse Nr. 4. Ligeledes bortfalde ved denne Afhændelse Halvprocentafgiften og de Gebyrer, som i Anledning af de nævnte Documenters Thinglæsning ellers tilfalde den kongelige Kasse.